

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma

med medlemmarna i Ö Täppet och Ö Sand

samfällighetsförening 2021-06-29

Stämman öppnades av föreningens ordförande Kent Lantz som hälsade de närvarande,

25 medlemmar, välkomna.

Ordförande förklarade för stämman vad som gäller vid röstning och man bestämde att en Person en röst per fastighet gäller (huvudtalsmetod). Ombud får endast företräda en medlem.

§ 1

Till ordföranden för stämman valdes Kent Lantz Val av ordförande

§ 2

Till sekreterare för stämman valdes Gunnar Hertzman. Val av sekreterare.

§ 3

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Val av justeringspersoner

Unn Hansson och Olof Persson

§ 4

Kallelse till stämman hade skett genom utdelning och Godkännande av brevledes till samliga intressenter. Utdatum 2021-06-07. kallelsen

§ 5

Dagordningen godkändes Godkännande av dagordningen

§ 6

Styrelsens årsberättelse godkändes och lades till handlingarna. Styrelsens årsberättelse

§ 7

Föreningens kassör Gunnar Hertzman lämnade en ekonomisk Kassörens ekonomiska redogörelse över det gångna verksamhetsåret.

Styrelsen har bevakat inbetalningen av vägavgifterna som vid årsstämman 2020 bestämdes andelstalet 1(ett) ha värdet 800 kronor.

För permanentbostad och för permanentboende i flerfamiljshus (andelstal 1), 560 kronor per år för fritidsbostad (andels-tal 0,7) samt 240 kronor per år för obebyggd tomt (andelstal 0,3).

För hyreshus och verksamheter registreras i särskilda andelstal.

Debiteringslängden för 2020 utvisade medlemsinbetalning	672724 kr
Inbetalda medlemsavgifter 2020 blev	675378 kr
Inbetalda förseningsavgifter 62 st a 100 kr	6200 kr

Restlista 1 2020-09.18 113 st. Restlista 2 2020-10-08 44 st Restlista 3 2020-10-26  
 Slutlig restlista 2020-12-01 medförde att för en medlem utgörande 800 kr  
 har inlämnats föreläggande om indrivning till KFM.

Köpta tjänster för vägarbeten 2020 landade på	574936 kr.
Planerade vägarbeten för slutet 2021-och vidare 2022	537000 kr
Ingående behållning dagtecknad 2020-01-01	815172 kr
Utgående behållning dagtecknad 2020-12-31	901195 kr
Årets överskott enligt bokslutet.	84988 kr
Kommun bidrag för 2020	52101 kr
Årets Debiteringslängd skapad 2021-06-22 utvisar	674023 kr
Behållningen utgör den likvida bärkraften för 2021 och 2022. Eftersom årets debitering inte tillfaller föreningen för än vid årsslutet av 2021.	

Styrelsebeslut 2013-05-13 att en påminnelse om obetald medlemsavgift ska utfärdas i enlighet med juristerna hos REV samt att 100 kr ska debiteras som förseningsavgift. Medlemsinbetalningar ska ske till plusgiro 613901-8. Ett flertal medlemmar betalade in medlemsavgiften utan datoranvändning.

Medlemsregistret uppdateras nästan dagligen på grund av ägarbyten, adressändringar o.s.v. Vi har lagfartsägare boende i England, Irland, USA, Österrike, Italien; Frankrike, Norge och Danmark .

Enligt telefonledes styrelsebeslut 2021 ska andelstalet 1(ett) föreslås oförändrat till värdet 800 kr.

Debiteringslängden för 2020 års medlemsavgift grundas på beslutet.

Fast 1(ett) = 800 kr, Frit 0,7= 560 kr, Mark 0,3 =240kr. Hhus/Verk enligt regelverk.

Enligt telefonledes styrelsebeslut 2021-06-12 ska andelstalet 1(ett) föreslås oförändrat till värdet 800 kr.

Statistik över lagfartsanknutna medlemsbelopp vid en utdebitering 800 kr för andelstalet (1), cr: 1025 medlemsfastigheter omfattas. Statistik dagtecknad 2021-06-18

KATEGORI	LAGFARTSÄGARE	ÅRSAVGIFT
TOTALT	1486	674553 KR
FAST BOENDE	731	358162 KR
FRITIDSBOENDE	656	220391 KR
MARKÄGANDE	30	4800 KR
HYRESHUS	16	88800 KR
VERKSAMHET	2	2400 KR

## § 8

Revisionsberättelsen utdelades och förelästes av Pia Brink revisor och lades till handlingarna.

Revisionsberättelsen

I samband med revisionsberättelsen redovisades: Bokslutsredovisningen för 2020 :

Ingående behållning dagtecknad 2020-01-01	815172 kr
Utgående behållning dagtecknad 2020-12-31	901195 kr
Årets överskott	84988 kr

## § 9

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna Verksamhetsåret

Ansvarsfrihet för styrelsen

## § 10

Inga motioner inkomna.

Motion  
Inkomna ärenden

## § 11

På vägassistentens förslag till stämman bemyndigas styrelsen att låta utföra beläggnings- och reparationsarbeten inom ramen för tillgängliga medel.

Styrelsens förslag till vägarbeten

Vägar med Y1G beläggning torkar ut och håligheter uppstår på ett flertal vägar.

Vägassistenten presenterade årets arbete.

Sandning 4 ggr. Plogning 2 ggr.

Sopning av Harkranksvägen blir inte den bästa eftersom man inte har de sidyter som Behövs, Styrelsen frågar kommunen om de kan sopa Harkranksvägen med uppsamling åt vägföreningen.

Boende på Björns�innarevågen 9,11,13,15 påtalade bristfållig halkbekåmpning. Ska beaktats i kommande såsång.

Siktråjning utförd i vågkorsningarna  
Skalbaggevågen – Bivågen.  
Knottvågen – Ollonborrvågen.  
Fjårilsvågen – Sparrisvågen.

Råjning vågbelysningar.

Lågning potthåll.

Belåggning 2021  
Priset per ton asfalt har åkat från 2020 års pris 925 kr/ton till ca 1100 kr /ton får 2021.  
Fåljande vågar beslutades att belåggas 2021.

Belåggning 2020-21.  
Ö. Tåppet och Ö. Sand Samfållighetsfårening.  
Illervågen 173 m x 3 m = 525 m<sup>2</sup>

Ekoxvägen 400 m x 3 m	= 1200 m <sup>2</sup>
Getingvägen (Lars) 224 m x 3 m	= 675 m <sup>2</sup>
Getingvägen 230 m x 3 m	= 690 m <sup>2</sup>
Tallvivelvägen 85 m x 3 m	= 255 m <sup>2</sup>
Rödhavevägen 130 m x 3 m	= 390 m <sup>2</sup>
Evavägen V 257 m x 4 m	= 1028 m <sup>2</sup>
Evavägen Ö 128 m x 3 m	= 384 m <sup>2</sup>
<b>Totalt</b>	<b>5147 m<sup>2</sup></b>

5147 m <sup>2</sup> x 60 kg	= 310 ton
310 ton x 1100 kr	= 341000 kr
Skarvfräsning, justering brunnar,	
Fräsning ca	50000 kr
Stödkanter ca	39000 kr
<b>Summa totalt</b>	<b>430000 kr</b>
Moms 25%	107000 kr
<b>Totalt</b>	<b>537000kr</b>
Jonny Nilsson föreningens vägassistent	

§12

Styrelsens förslag till förändrade arvoden för nästkommande års funktionärer i styrelsen godkändes. Arvoden

§ 13

Styrelsens förslag till inkomst och utgiftsstat för nästkommande verksamhetsår (2022) godkändes. Inkomst- och Utgiftsstat.

§ 14

Debiteringslängden avseende 2021 års utdebitering godkändes: Beslut om Debiteringslängd.

Totalsumma i beslutad debiteringslängd 674023 kr.

Dagtecknad 2021-06-22

I debiteringslängden är sista betalningsdag 2021-09-01 angiven.

§ 15

Till styrelseordförande på ett år omvaldes Kent Lantz

Val av styrelseordförande

§ 16

Till styrelseledamot två år om valdes Mats Andersson och på två år omvaldes Gunnar Hertzman. Kvarstående till år 2022 är Jonny Nilsson och Lars Persson. Styrelsesuppleant Barbro Jönsson omvaldes 2 år Styrelsesuppleant Nils-Gustav Loven nyval 1 år fyllnadsval Styrelsesuppleant Ruth Ehlo omvaldes på 2 år.

Val av styrelseledamöter och suppleanter.

§ 17

Till revisor för två år omvaldes Pia Brink  
Till revision 1 år fyllnadsval Unn Hansson

Val av revisorer och suppleanter

Till revisorsuppleant för två år omvaldes Ingrid Noresson.  
Kvarstående revisorsuppleant till år 2021 är Jan Magnusson.

§ 18

Till ledamöter i valberedningen valdes:

Val av valberedning

Ledamot som (sammankallande) är vakant.  
Stämman kunde inte finna ledamot för uppdraget.  
Ledamot: omvaldes Karl Ingvar Stockenberg  
Ledamot omvaldes Bengt Göran Elofsson.

§ 19

Övrigt från styrelsen

Ordförande informerade om att det finns ca 44 000 mil enskilda vägar och 13 000 mil allmänna vägar i Sverige. De som har ansvar för de enskilda vägarna är ofta en vägförening. Som Åhus vägförening. Gemensamt ansvarar vi för underhåll och förbättring av de vägar som ingår i området och som är intagna i underhållet. Vi i styrelsen ser som vår uppgift att se till att våra vägar har god framkomlighet, hög trafiksäkerhet och så låg kostnad för föreningens medlemmar som möjligt.

För att du ska kunna ta dig fram på ett så bra och tryggt sätt som möjligt i vårt vackra Åhus informerade ordföranden om Kristianstads kommuns lokala ordningsföreskrift till tomtägare.  
Om din tomt ligger intill en gång- och cykelväg eller gata, ska du se till att dina växter och staket inte är högre än 80 cm i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 meter längs en gata.

§ 20

Beslöts att protokollet skulle justeras torsdagen den 7 juli kl 19:00 hos ordföranden.

Protokolljustering

§21

Protokollet kommer att hållas tillgängligt i föreningens pärm på biblioteket fr o m den 13 juli.

Protokollets tillgänglighet

§ 22

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Avslutning

Tillägg vid öppen frågestund:

Ordförande öppnade en frågestund inför sittande stämma efter att ordinarie Stämma var avslutat enligt stadgan.

Vid vissa tillfällen, t.ex vid badväder är det många som parkerar mindre lämpligt inom vårt område. Styrelsen fortsätter diskussionen med kommunen om hur kommunen kan informera tydligare om vad som gäller och att det skall få konsekvenser om man parkerar fel.

Man upplever att hastigheten ibland är hög och frågade om man fick sätta ut egna farthinder. Svaret är att det får man inte göra, utan det är en fråga som i så fall ska utredas samt beslutas på ett årsmöte.

Sista dag för att komma in med motioner är den 15 maj.

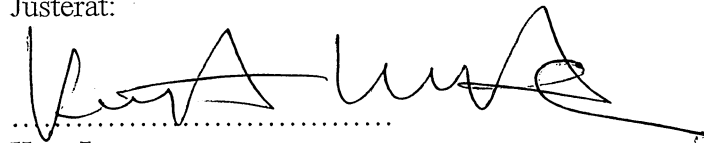
Ordförande avslutade med att alla skulle ha en glad och trevlig sommar.

Vid protokollet:



Gunnar Hertzman

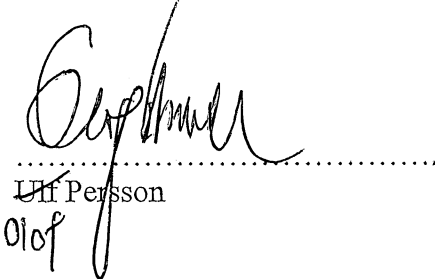
Justerat:



Kent Lantz



Unn Hansson



Ulf Persson